



UNIONE TERRE DEL TARTUFO

Grazzano Badoglio - Moncalvo - Odalengo Piccolo - Penango

GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO, TRAMITE PIATTAFORMA MEPA, DELLA GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI PRESSO I COMUNI DELL'UNIONE TERRE DEL TARTUFO: GRAZZANO BADOGLIO, MONCALVO, ODALENGO PICCOLO E PENANGO - PERIODO ANNI 5 DAL 01/12/2019 AL 30/11/2024. CIG 8063493CEA.

**VERBALE DI GARA N. 2 DEL 20 NOVEMBRE 2019
- SEDUTA RISERVATA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE -
(VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE)**

L'anno duemiladiciannove, il giorno venti del mese di Novembre, alle ore 9:50, presso gli uffici dell'Unione Terre del Tartufo, in Moncalvo, Piazza Buronzo 2, si è riunita, per la valutazione delle offerte tecniche, la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile Servizi Cimiteriali n. 20 in data 20/11/2019, nelle persone dei Sigg.ri:

- Arch. Luca Giuggioli - Presidente
- Geom. Donatella Bacco - Componente
- Sig.ra Antonella Selva - Componente
- Sig.ra Gloria Vassallo - Segretario verbalizzante

Si dà atto che non sussistono situazioni di incompatibilità e/o conflitti di interesse tra i membri della commissione e la ditta partecipante, come da dichiarazioni rese dagli stessi e acquisite agli atti;

Si richiama, in tutto il suo contenuto, il verbale dalla commissione di gara n. 1 del 20/11/2019, relativo all'esame della documentazione amministrativa e all'ammissione dell'unica ditta concorrente;

Il Presidente dà lettura di quanto previsto dal disciplinare di gara ai paragrafi 15 e 17.1 per quanto concerne le offerte tecniche:

"la busta "B - Offerta Tecnica" deve contenere una relazione tecnica completa e dettagliata, formata da max. 5 pagine formato A4, resa in lingua italiana, illustrante le caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche del servizio offerto, strutturata in tre parti:

- 1) Pianificazione, organizzazione e svolgimento del servizio inerente le operazioni cimiteriali, di pulizia e di manutenzione aree verdi;*
- 2) Misure e proposte volte a incrementare la qualità del servizio;*
- 3) Misure attinenti il servizio mirate alla tutela dell'ambiente;*

per l'offerta tecnica sono previsti massimo 70 punti su 100 e che il punteggio dell'offerta tecnica verrà attribuito sulla base dei criteri e sub-criteri di valutazione, come da sottostante tabella:

Criterio / sub-criterio	Descrizione	Punteggio
Criterio A	Pianificazione, organizzazione e svolgimento del servizio inerente le operazioni cimiteriali, di pulizia e di manutenzione aree verdi	
A1	Piano operativo ed organizzativo distinto tra operazioni cimiteriali, servizio di pulizia e accessori, manutenzione verde e sgombero neve, riguardante: metodo di lavoro, struttura fissa proposta, numero e qualifica degli operatori impiegati, operatività per emergenze e sostituzione del personale assente	20
A2	Mezzi d'opera e attrezzature impiegate per lo svolgimento del servizio: numero e tipo, anno di acquisto/immatricolazione, eventuali certificazioni CE	14
A3	Modalità esecutive del servizio: metodo di lavoro proposto e capacità di far fronte a criticità relative alla sostituzione del personale, organizzazione, reperibilità	10

Criterio B	Misure e proposte volte a incrementare la qualità del servizio	
B1	Proposta di interventi di pulizia e manutenzione tombe private che versano in stato di degrado o di abbandono (senza alcun onere aggiuntivo per la Stazione Appaltante)	8
B2	Proposta per la sostituzione di scale cimiteriali non conformi alla normativa sulla sicurezza comprensivo di relativo smaltimento, con specificazione delle quantità proposte e delle tempistiche (senza alcun onere aggiuntivo per la Stazione Appaltante)	4
B3	Proposta per l'automazione dell'apertura dei cancelli dei cimiteri, specificando l'apertura/le aperture da automatizzare e le tempistiche (senza alcun onere aggiuntivo per la Stazione Appaltante)	3
Criterio C	Misure attinenti il servizio mirate alla tutela dell'ambiente	
C1	Proposta di installazione di contenitori per la raccolta differenziata (carta, plastica, frazione organica) all'interno dei cimiteri (senza alcun onere aggiuntivo per la Stazione Appaltante)	4
C2	Elenco dei prodotti di origine naturale che verranno utilizzati per il servizio di pulizia e la manutenzione del verde, nel rispetto delle disposizioni di cui ai Criteri Ambientali Minimi (D.M. Ambiente 11 ottobre 2017), precisando i prodotti per l'igiene in possesso dell'etichetta "ecolabel" e i prodotti disinfettanti autorizzati dal Ministero della Salute come presidi medico-chirurgici o come prodotti biocidi	3

è prevista una soglia minima di sbarramento pari a punti 40 (quaranta). Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla sopra detta soglia.

La valutazione dell'offerta tecnica avverrà con il metodo aggregativo-compensatore, nel rispetto di quanto stabilito dalle Delibera ANAC n. 1005 del 21 settembre 2016 di approvazione delle Linee Guida n. 2, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, aggiornate al D.Lgs. 19/04/2017 n. 56 con Delibera del Consiglio n. 424 del 02/05/2018, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa", mediante l'applicazione della seguente formula:

$$P_i = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

Dove

P_i = Punteggio dell'offerta i-esima

n = Numero totale dei requisiti

W_i = Peso/punteggio attribuito al requisito

$V(a)_i$ = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno $\sum_n$ = sommatoria

L'attribuzione dei coefficienti agli elementi di valutazione di natura qualitativa avrà luogo in base a quanto indicato nella seguente tabella:

Giudizio	Coefficiente
Ottimo	1,00
Buono	0,75
Discreto	0,50
Sufficiente	0,25
Insufficiente	0,00

Le offerte dovranno superare la soglia minima di sbarramento pari a 40/70 per il punteggio tecnico complessivo, pena l'esclusione."

La Commissione procede, quindi, all'apertura delle "Offerte tecniche".

L'unica ditta ammessa ha presentato una relazione composta da n. 5 pagine + 9 pagine di allegati.

Espletato il controllo formale del corredo documentale dell'offerta tecnica pervenuta, la Commissione Giudicatrice procede alla valutazione della stessa.

La Commissione procede all'esame dell'offerta tecnica della ditta AUTORA SERVIZI s.r.l. che ha inizio con la valutazione del Criterio A - Pianificazione, organizzazione e svolgimento del servizio inerente le operazioni cimiteriali, di pulizia e di manutenzione aree verdi.

Per ogni sottocriterio, dopo attenta lettura della relazione tecnica presentata dalla ditta concorrente, ogni commissario esprime la sua valutazione.

Si prosegue con la valutazione del Criterio B - Misure e proposte volte a incrementare la qualità del servizio, e del Criterio C - Misure attinenti il servizio mirate alla tutela dell'ambiente.

Al termine della valutazione la Commissione attribuisce, conformemente ai criteri ed alle modalità di cui al paragrafo 17.1 del disciplinare di gara, sopra richiamati, i seguenti coefficienti:

Sottocriteri	Coefficienti attribuiti dalla Commissione		
	Giuggioli	Bacco	Selva
A1	1	1	1
A2	0,75	1	1
A3	0,75	1	1
B1	1	1	1
B2	1	1	1
B3	1	1	1
C1	0,75	0,75	0,75
C2	0,75	0,25	0,75

Concluse alle ore 10:26 le operazioni di tutti i criteri di valutazione, il Presidente ricorda che, come previsto all'ultimo comma del paragrafo 17.1 del disciplinare di gara, in caso di unica offerta valida, la Commissione attribuirà il punteggio direttamente alla media dei coefficienti assegnati ad ogni subcriterio dai componenti della Commissione. Viene pertanto redatta la tabella seguente, compilata secondo i criteri summenzionati:

Il punteggio attribuito alla ditta concorrente è pertanto il seguente:

Sottocriteri	Media	Punteggio attribuito ai subcriteri
A1	1	20
A2	0,92	12,88
A3	0,92	9,2
B1	1	8
B2	1	4
B3	1	3
C1	0,75	3
C2	0,58	1,74
Punteggio finale attribuito all'offerta tecnica del concorrente AURORA SERVIZI srl		61,82

Il Presidente dà atto che i lavori di seduta riservata sono terminati e quindi chiude la seduta alle ore 10:36.

Il Presidente dispone che copia del presente verbale venga trasmessa al seggio di gara per il prosieguo delle operazioni inerenti l'apertura e la valutazione delle offerte economiche in seduta pubblica telematica da tenersi al termine della presente.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale in n. 3 pagine che, letto e confermato, viene sottoscritto.

Il Presidente - Luca Giuggioli f.to in originale

I componenti - Donatella Bacco f.to in originale

- Antonella Selva f.to in originale

Il Segretario verbalizzante - Gloria Vassallo f.to in originale